



Föreningsmeddelande 10/2024

ANMÄL ÄNDRAD MAILADDRESS

Föreningen använder mail för att skicka ut information. Om du byter mailadress är det viktigt att meddela detta till föreningen via info@blompottan2.se eller kontakta någon person i styrelsen.

TRÄDGÅRDSGRUPPEN

- I vår ska häckarna på innergården kortas ner. De har vuxit sig så höga att de börjar bli svåra att sköta.
- Ansvarsfördelningen ska modifieras lite. Så mycket som möjligt ska göras av medlemmarna, på frivillig basis, för att hålla nere kostnaderna.
- Några av träderna har vuxit sig så stora att det är risk att deras rötter förstör garagetaket under dem. Vi får se över hur vi ska hantera detta, det måste göras i samråd med grannföreningen Blompottan 1.

SNÖSKOTTNING

Enligt väderprognoserna kommer det snö redan de närmaste dagarna. Snöskottningen på innergården sköts av medlemmarna själva. Alla är välkomna att skotta, när behov uppstår. Det är inte alls nödvändigt att de uppskottade passagerna är lika breda som gångarna, det räcker att man kan passera. Så småningom kommer vi att behöva strö ut grus på gångarna för att vi inte ska halka. Försök då att inte skotta över snö som innehåller detta grus på de delar av gården där det är gräs. Då får vi nämligen grus i gräset, som förstör gräsklipparen på sommaren.

EKONOMI

Månadsavgifterna, för lägenheter och BR-garage, kommer att höjas med 5% vid årsskiftet. Månadsavgiften för hyresplatserna i garaget blir 2400kr resp 2650kr för de med laddstolpe, enligt gängse beräkningsmodell.

HÖSTSTÄDNINGEN

gick, som vanligt, väldigt bra. I samband med den försökte vi med lite nya saker som föll väl ut. Vi ska köpa in lite nya småsaker med vilka framtida städningar kommer att underlättas (säckar för att samla in löv, lådor för förvaring av leksaker). Vissa av mattorna i trapphusen är svåra att få rent, ev kommer någon tvättfirma att behöva anlitas.

DEN FÖRRA HEMLÄXAN TILL ALLA

I badrum och/eller kök har alla en Ballofix. I förra föreningsmeddelandet ombads alla att vrida på de som finns i lägenheterna. Det har visat sig att många inte längre fungerar och rörmokare behöver tillkallas för eventuellt byte. Vi ska försöka få hit en rörmokare som tittar till de som behövs. Hör av er till Kalle i M13, så ska han försöka samköra kontroll och eventuellt byte. Man når Kalle säkrast med mejl på kallesnickare_48@hotmail.com. Observera att var och en äger sina egna Ballofixer och kommer att bli debiterad för arbete och eventuellt byte.



2024-11-19

Styrelsen för Brf Blompottan nr 2

gm ordf Sead Omérov

tel 072 004 44 82

sead.omerov@gmail.com (ny mejladress from oktober 2024)